

Договор № \_\_\_\_\_  
аренды строительной вышки-туры

г. Санкт-Петербург

« \_ » \_\_\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-Строительная Компания «Святогор»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Арканникова Тимофея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании настоящего Договора и в соответствии с его условиями Арендодатель обязуется передавать Арендатору во временное владение и пользование (аренду) за плату в течение срока действия Договора строительное оборудование.

1.2. Объектом аренды по настоящему Договору является строительное оборудование: строительная вышка-тура (**далее по тексту – Оборудование**), в количестве и комплектации согласно Акту приема-передачи к настоящему Договору. Транспортные услуги по доставке и вывозу Оборудования осуществляются за счет Арендатора силами Арендодателя, либо Арендатором, самостоятельно со склада Арендодателя.

1.3. Передаваемое в аренду Оборудование находится в исправном состоянии, пригодном для использования по назначению.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.2. Арендатор обязан:**

2.2.1. Принять Оборудование по Акту приема-передачи в согласованные сроки.

2.2.2. Использовать полученное в аренду Оборудование в соответствии с условиями настоящего Договора и исключительно по прямому назначению.

2.2.3. Возвратить Оборудование по окончании срока аренды очищенным от штукатурной смеси, краски, строительного мусора и т.п., с учетом естественного износа.

2.2.4. Возвратить Оборудование из аренды без механических повреждений, препятствующих его дальнейшей эксплуатации (деформация, заломы, вмятины).

2.2.5. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором, Актами приема-передачи к нему и последующими изменениями и дополнениями арендную плату, плату за доставку Оборудования, а также Обеспечительный платеж.

2.2.6. Возместить Арендодателю убытки, причиненные в случае гибели или повреждения арендованного Оборудования согласно ценам в Актах приема –передачи (накладных).

**3. СРОК АРЕНДЫ**

3.1. Срок аренды исчисляется со дня первой отгрузки Арендатору Оборудования (части Оборудования) на складе Арендодателя, с последующим оформлением Акта приема-передачи.

3.2. Минимальный срок аренды составляет не менее 7 (семи) календарных дней.

3.3. Днем окончания срока аренды считается день приемки (возврата) Оборудования в полном объеме на складе Арендодателя, с подписанием соответствующего Акта приема-передачи (возврата).

**4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Стоимость аренды Оборудования в сутки указывается в Акте приема-передачи и включает НДС. Арендная плата за первые 7 дней перечисляется в форме предоплаты.

4.2. Арендатор перечисляет Арендодателю Обеспечительный платеж за Оборудование, размер которого согласовывается сторонами в Акте приема-передачи к настоящему Договору. Обеспечительный платеж обеспечивает надлежащее и своевременное исполнение обязанностей Арендатора по настоящему Договору.

**5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.2. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**«АРЕНДОДАТЕЛЬ»:**

ООО «ПСК «Святогор»  
195273, Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт,  
д. 150, к. 2, лит. О, оф. 418  
ИНН 77806228003; КПП 780601001  
ОГРН 1167847136720  
Электронная почта: info@svtgr.ru  
Тел./факс: 8 812 308 88 84

Генеральный директор: Арканников Т.Н.

**«АРЕНДАТОР»:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Генеральный директор: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Акт приема-передачи № \_\_\_\_\_  
Строительной вышки-туры  
К договору № \_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_ г.**

г. Санкт-Петербург

« » \_\_\_\_\_ г.

Мы нижеподписавшиеся,  
**Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-Строительная Компания «Святогор»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Арканникова Тимофея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приёмки-передачи строительных лесов о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Остаточная стоимость	Сумма
1	База вышки всп 1.2x2	шт.			
2	Диагональ	шт.			
3	Лестница секции	шт.			
4	Гантель	шт.			
5	Гантель ограждения	шт.			
6	Стяжка	шт.			
7	Настил	шт.			
8	Стабилизаторы (компл.)	шт.			
Сумма					

2. Общая стоимость переданного оборудования составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ копеек.  
3. Оборудование в собранном виде представляет из себя строительную вышку-туру с рабочей площадкой \_\_\_\_\_ м и общей высотой \_\_\_\_\_ м.  
4. Оборудование передано в заявленном количестве. Комплектность и эксплуатационное состояние Оборудования Арендатором проверено. Претензий по качеству и состоянию Оборудования Стороны не имеют.  
5. Арендная плата перечисляется безналичным платежом и составляет \_\_\_\_\_ рублей за \_\_\_\_\_ (с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_)  
6. Обеспечительный платеж перечисляется безналичным платежом и составляет \_\_\_\_\_ рублей.  
7. Доставка Оборудования осуществляется силами Арендодателя за счет средств Арендатора и составляет:  
7.1. Доставка до места использования – \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.  
7.2. Вывоз с места использования – \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.  
8. Местонахождение передаваемого оборудования: \_\_\_\_\_.  
9. Контактное лицо Арендатора: \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_

**О дате и времени сдачи оборудования из аренды необходимо заблаговременно уведомлять сотрудника Арендодателя по телефону: 8 921 577 16 32**

**Подписи сторон:**

**Арендодатель:**

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_ Арканников Т.Н.

/

М.П.

М.П.